

Số: 1911.../TB-THADS

Hà Nội, ngày 07 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự; Công văn số 66/TCTHADS-NV1 ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Công văn số 1185/CTHADS-PNV ngày 21 tháng 01 năm 2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 842/2022/HSPT ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; số 275/2020/HSST ngày 04 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 252/2022/HSPT-QĐ ngày 27 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; số 360/2021/HSST ngày 03 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 12/2023/HSST ngày 05 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ bản án số 424/2021/HSST ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 160/2021/HSST ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 76/2023/HSST ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 03/2023/HSPT ngày 09 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; số 270/2022/HSST ngày 05 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 499/2022/HSST ngày 07 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 544/2022/HSST ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1407/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 06 năm 2020; số 1063/QĐ-CTHADS; ; số 1064/QĐ-CTHADS; ; số 1067/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 05 năm 2023; số 1009/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 4 năm

2023; số 1437/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 06 năm 2023; số 1340/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2023; số 769/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2023; số 1582/QĐ-CTHADS ngày 29 tháng 8 năm 2023; số 1132/QĐ-CTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2023; số 1350/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 6 năm 2023; số 1146/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá các tài sản để thi hành án, (Có danh sách kèm theo).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Kết thúc hồi 16 giờ 30 phút ngày 08/09/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (địa chỉ: tổ dân phố 13 thôn Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...).
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thi hành án;
- Phương án thẩm định giá nhanh, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách thông báo của Bộ Tài chính về việc điều chỉnh danh sách doanh nghiệp thẩm định giá và danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá hàng năm;
- Các tiêu chí khác phù hợp với thẩm định giá tài sản để thi hành án.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.Hà Nội;
- Cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT;HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Dương Ngọc Anh